

Zins- und Tilgungspläne

Qualifiziertes Nachrangdarlehen zur Finanzierung der Photovoltaikanlage „Gemeinschaftsunterkunft Bahlingen“

Sollzins: 4,00 % p. a. fest | Laufzeit: 10 Jahre | Tilgung: jährlich 10 % des ursprünglichen Darlehensbetrags

Zins- und Tilgungsplan - 1.000,00 €

Jahr	Restschuld Beginn	Zinsen 4 %	Tilgung	Jahreszahlung	Restschuld Ende
1	1.000,00 €	40,00 €	100,00 €	140,00 €	900,00 €
2	900,00 €	36,00 €	100,00 €	136,00 €	800,00 €
3	800,00 €	32,00 €	100,00 €	132,00 €	700,00 €
4	700,00 €	28,00 €	100,00 €	128,00 €	600,00 €
5	600,00 €	24,00 €	100,00 €	124,00 €	500,00 €
6	500,00 €	20,00 €	100,00 €	120,00 €	400,00 €
7	400,00 €	16,00 €	100,00 €	116,00 €	300,00 €
8	300,00 €	12,00 €	100,00 €	112,00 €	200,00 €
9	200,00 €	8,00 €	100,00 €	108,00 €	100,00 €
10	100,00 €	4,00 €	100,00 €	104,00 €	0,00 €
Summe		220,00 €	1.000,00 €	1.220,00 €	0,00 €

Zins- und Tilgungsplan - 2.000,00 €

Jahr	Restschuld Beginn	Zinsen 4 %	Tilgung	Jahreszahlung	Restschuld Ende
1	2.000,00 €	80,00 €	200,00 €	280,00 €	1.800,00 €
2	1.800,00 €	72,00 €	200,00 €	272,00 €	1.600,00 €
3	1.600,00 €	64,00 €	200,00 €	264,00 €	1.400,00 €
4	1.400,00 €	56,00 €	200,00 €	256,00 €	1.200,00 €
5	1.200,00 €	48,00 €	200,00 €	248,00 €	1.000,00 €
6	1.000,00 €	40,00 €	200,00 €	240,00 €	800,00 €
7	800,00 €	32,00 €	200,00 €	232,00 €	600,00 €
8	600,00 €	24,00 €	200,00 €	224,00 €	400,00 €
9	400,00 €	16,00 €	200,00 €	216,00 €	200,00 €
10	200,00 €	8,00 €	200,00 €	208,00 €	0,00 €
Summe		440,00 €	2.000,00 €	2.440,00 €	0,00 €

Zins- und Tilgungsplan - 3.000,00 €

Jahr	Restschuld Beginn	Zinsen 4 %	Tilgung	Jahreszahlung	Restschuld Ende
1	3.000,00 €	120,00 €	300,00 €	420,00 €	2.700,00 €
2	2.700,00 €	108,00 €	300,00 €	408,00 €	2.400,00 €
3	2.400,00 €	96,00 €	300,00 €	396,00 €	2.100,00 €
4	2.100,00 €	84,00 €	300,00 €	384,00 €	1.800,00 €
5	1.800,00 €	72,00 €	300,00 €	372,00 €	1.500,00 €
6	1.500,00 €	60,00 €	300,00 €	360,00 €	1.200,00 €
7	1.200,00 €	48,00 €	300,00 €	348,00 €	900,00 €
8	900,00 €	36,00 €	300,00 €	336,00 €	600,00 €
9	600,00 €	24,00 €	300,00 €	324,00 €	300,00 €
10	300,00 €	12,00 €	300,00 €	312,00 €	0,00 €
Summe		660,00 €	3.000,00 €	3.660,00 €	0,00 €

Zins- und Tilgungsplan - 4.000,00 €

Jahr	Restschuld Beginn	Zinsen 4 %	Tilgung	Jahreszahlung	Restschuld Ende
1	4.000,00 €	160,00 €	400,00 €	560,00 €	3.600,00 €
2	3.600,00 €	144,00 €	400,00 €	544,00 €	3.200,00 €
3	3.200,00 €	128,00 €	400,00 €	528,00 €	2.800,00 €
4	2.800,00 €	112,00 €	400,00 €	512,00 €	2.400,00 €
5	2.400,00 €	96,00 €	400,00 €	496,00 €	2.000,00 €
6	2.000,00 €	80,00 €	400,00 €	480,00 €	1.600,00 €
7	1.600,00 €	64,00 €	400,00 €	464,00 €	1.200,00 €
8	1.200,00 €	48,00 €	400,00 €	448,00 €	800,00 €
9	800,00 €	32,00 €	400,00 €	432,00 €	400,00 €
10	400,00 €	16,00 €	400,00 €	416,00 €	0,00 €
Summe		880,00 €	4.000,00 €	4.880,00 €	0,00 €

Zins- und Tilgungsplan - 5.000,00 €

Jahr	Restschuld Beginn	Zinsen 4 %	Tilgung	Jahreszahlung	Restschuld Ende
1	5.000,00 €	200,00 €	500,00 €	700,00 €	4.500,00 €
2	4.500,00 €	180,00 €	500,00 €	680,00 €	4.000,00 €
3	4.000,00 €	160,00 €	500,00 €	660,00 €	3.500,00 €
4	3.500,00 €	140,00 €	500,00 €	640,00 €	3.000,00 €
5	3.000,00 €	120,00 €	500,00 €	620,00 €	2.500,00 €
6	2.500,00 €	100,00 €	500,00 €	600,00 €	2.000,00 €
7	2.000,00 €	80,00 €	500,00 €	580,00 €	1.500,00 €
8	1.500,00 €	60,00 €	500,00 €	560,00 €	1.000,00 €
9	1.000,00 €	40,00 €	500,00 €	540,00 €	500,00 €
10	500,00 €	20,00 €	500,00 €	520,00 €	0,00 €
Summe		1.100,00 €	5.000,00 €	6.100,00 €	0,00 €

Berechnungsannahmen

Auszahlung zu Beginn von Jahr 1; Zins und Tilgung jeweils am Ende eines vollen Darlehensjahres. Die Zinsen werden auf die Restschuld zu Beginn des jeweiligen Darlehensjahres berechnet. Bei einem Rumpfzeitraum wird die erste Zinszahlung nach actual/365 taggenau berechnet und kann daher von diesem Plan abweichen. Alle Werte verstehen sich vor einem gegebenenfalls erforderlichen Steuerabzug.

Verbindlich sind die konkreten Daten und Regelungen des unterzeichneten Darlehensvertrags. Zahlungen stehen insbesondere unter dem Vorbehalt der dort vereinbarten qualifizierten Nachrang- und Zahlungssperrenregelung.

Stand: 25. August 2026